

RAPPORT D'ACTIVITÉ

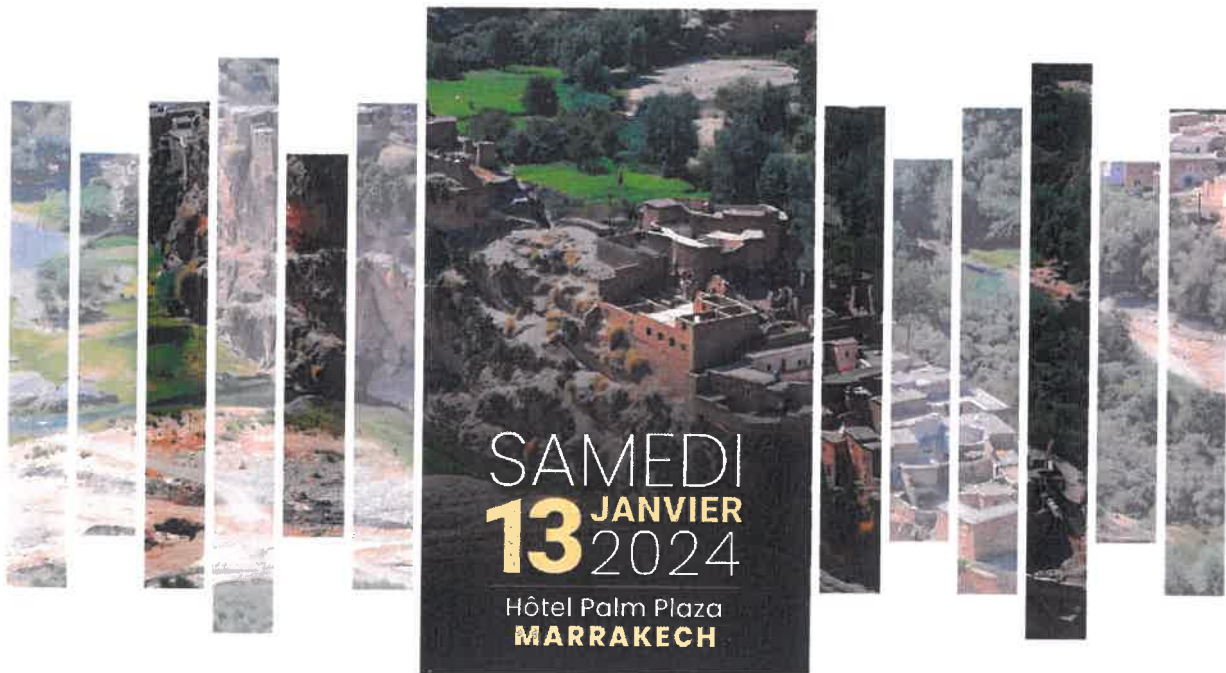


الهيئة الوطنية للمهنة سبوت المعماريين
CONSEIL NATIONAL DE L'ORDRE DES ARCHITECTES



وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
Ministère de l'Aménagement du Territoire National,
de l'Urbanisme, de l'Équipement et de la Patrimoine de la Ville

38^{ème} Journée Nationale de l'Architecte



«Les Architectes dans l'urgence :
Perspectives intégrées pour une reconstruction durable»

Partenaire Institutionnel



Sponsors Officiel



Sponsors Platinum

STRUGAL



Ventec



EXLABESA
ARCHITECTURE



Sponsors Bronze

famasser



FICHET

PREAMBULE	3
PROGRAMME DE LA 38^{ÈME} JOURNEE NATIONALE DE L'ARCHITECTE	4
DEROULÉ DU PROGRAMME	5
Accueil des participants et enregistrement	5
Exposition / Reportage photos	6
Cérémonie d'ouverture	6
Film institutionnel	6
Mot des officiels et des invites d'honneur	7
Conférence introductive	9
Intervention des sponsors officiels	11
Pause-café – Visite des stands des sponsors	10
Liste des sponsors	11
Conférence du Pr Mohamed TOZY, sociologue et co-directeur du MESOPOLHIS	12
Signature d'une convention avec la société Robobat	12
Hommage aux architectes	13
Pause-déjeuner à l'hôtel	13
Conférence thématique : « Programme de reconstruction des logements dans les zones sinistrées d'Al Haouz »	14
Regard croisé d'un 'architecte de l'urgence'	14
Panel études de cas, retour d'expérience et capitalisation : « démarches de réhabilitation et de reconstruction dans les zones sinistrées d'Al Haouz »	15
Le Système urbain de la montagne	15
Diagnostic post-séisme, causes de dégradation et stratégies de reconstruction	16
Préservation du patrimoine et transition architecturale : réflexions pour l'avenir	16
Réponses architecturales et urbanistiques aux séismes : enjeux et prototypes pour la reconstruction	17
Projet de reconstruction du village Wirgane, complètement détruit par le séisme.....	17
Préservation du patrimoine : un appel à l'indulgence pour nos racines architecturales.....	18
Débat général	18
Soirée de gala	21
LOGISTIQUE	21
Organisation	21
Hébergement	21
Participation	21
COMMUNICATION	22
In situ	22
Couverture médiatique	22
Captation et streaming live	23

PREAMBULE



En partenariat avec le Ministère de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville, le Conseil National de l'Ordre des Architectes a organisé, la 38^{ème} "Journée Nationale de l'Architecte" à Marrakech.

Après la nuit tragique du 8 septembre, face au séisme dévastateur qui a touché le Maroc, la communauté des architectes s'est spontanément mobilisée pour apporter soutien et aide aux familles touchées et aux autorités locales. Sous la coordination de l'Ordre National des Architectes, plus de 450 architectes du Royaume ont formé plus de 1600 commissions de recensement et diagnostic, couvrant la ville de Marrakech et les provinces d'El Haouz, Chichaoua, Taroudant, Ouarzazate et Azilal.

L'édition 2024 de la Journée Nationale de l'Architecte s'est déroulé le 13 janvier à Marrakech. La thématique choisie pour cette rencontre était :

« Les architectes dans l'urgence : Perspectives intégrées pour une reconstruction durable »

Ont pris part à cette rencontre, la Fédération des Architectes Francophones d'Afrique (FAFA), l'Union Méditerranéenne des Architectes « UMAR », la Fondation Architectes de l'Urgence, l'Ordre des Architectes de Tunisie et l'Ordre des Architectes de Côte d'Ivoire.

En marge de cette journée, d'autres activités ont été programmées :

- Le 11 janvier 2024 : Réunion de coordination Inter-Conseils (CIC) de l'Ordre des Architectes.
- Le 12 janvier 2024 : Les Assises Nationales de l'Ordre des Architectes.
- Le 14 janvier 2024 : Réunion de l'UMAR.

PROGRAMME DE LA 38^{ÈME} JOURNEE NATIONALE DE L'ARCHITECTE

- 09h00** Café d'accueil - Inscription des participants
- 09h30** Cérémonie d'ouverture :
- Lecture Coran
- Hymne national
- Récit de la Fatiha en mémoire des victimes du séisme
- Film institutionnel
- 09h45** Allocutions officielles :
- M. Jawad EL BASRI, Président du Conseil Régional de l'Ordre des Architectes de Marrakech-Safi
- M. Chakib BENABDELLAH, Président du Conseil National de l'Ordre des Architectes
- M. Youssef HOSNI, Secrétaire Général de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville
- M. Mohamed DERDOURI, Directeur Général d'Al Omrane Marrakech-Safi
- M. Farid CHOURAK, Wali de la région de Marrakech-Safi
- M. Fodé DIOP, Président de la Fédération des Architectes Francophones d'Afrique (FAFA)
- M. Amir TURKI, Président de l'Union Méditerranéenne des Architectes (UMAR)
- M. Patrick COULOMBEL, Président de la Fondation des Architectes de l'Urgence
- 11h00** Conférence introductive à la thématique de la journée
- 11h45** Pause-café et visite des stands des sponsors
- 12h15** - Conférence du Pr Mohamed TOZY / Sociologue, Co-directeur du MESOPOLHIS
- Hommage aux architectes
- 13h00** Pause-déjeuner
- 14h30** 1- Conférences thématiques : « Programme de reconstruction des logements dans les zones sinistrées d'Al Haouz » - Ministère de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville / Holding Al Omrane
2- Regard croisé par Patrick COULOMBEL - Fondation Architectes de l'urgence
3- Panel études de cas, retour d'expérience et capitalisation : « Démarches de réhabilitation et de reconstruction dans les zones sinistrées d'Al Haouz »
M. Rachid BOUKARTACHA - M. Mohamed EL ANBASSI - Mme Salima NAJI - M. Nabil RAHMOUNI - M. Mourad Khalil EL GHILALI - M. Karim JAMALI
- 16h30** Débat général
- 17h45** Pause-café
- 18h00** Lecture des recommandations et lancement de la cellule de coordination relative à l'accompagnement des architectes sur site
- 18h15** Mot de la fin, par M. Chakib BENABDELLAH, Président du CNOA
- 18h20** Lecture de la lettre d'Allégeance adressée à Sa Majesté le Roi Mohammed VI que Dieu L'Assiste
- 18h25** Clôture de la journée
- 20h30** Dîner de gala

DEROULÉ DU PROGRAMME



Accueil des participants et enregistrement

Les participants ont commencé à affluer à l'hôtel à partir de 9H00. Plusieurs desks d'accueil ont été mis au hall d'accès à la salle de conférences, disposés par région pour simplifier la procédure, et permettre aux participants de s'enregistrer et récupérer leurs badges d'accès.

Environ 750 participants ont été enregistrés.



Un salon privé a été mis à la disposition du CNOA pour la réception des invités officiels.



M. Farid CHOURAK, Wali de la région de Marrakech-Safi, reçu par M. Chakib BENABDELLAH, Président du CNOA



Exposition / Reportage photos

Un reportage photo a été exposé sur le couloir menant vers la salle de conférences portant sur l'opération de recensement des bâtisses touchées par le séisme d'El Haouz. Cette exposition revient sur la mobilisation des architectes pour assister les autorités à recenser les dommages causés aux constructions et au patrimoine local.



Cérémonie d'ouverture

M. Abdelouahed FIKRAT, maitre de cérémonie, a invité les participants à prendre place et a déclaré ouverts les travaux de cette journée, qui ont démarré par la lecture de quelques versets du Coran suivi de l'hymne national.



Il a ensuite invité les participants à réciter la Fatiha en mémoire des victimes du séisme du 08 septembre dernier.



Film institutionnel

Un film inaugural spécialement conçu pour l'occasion a été diffusé. Ce film présente un aperçu du contexte entourant la thématique de cet événement, mettant en lumière la mobilisation et la solidarité dont a fait preuve la communauté des architectes, engagée dans l'accompagnement de la phase de recensement et pré-diagnostic, aux côtés des autorités locales et des habitants.



Mot des officiels et des invités d'honneur

Par la suite, le CROA de Marrakech, le CNOA, les officiels et les invités d'honneur se sont succédés pour un mot à cette occasion :

M. Jawad EL BASRI, Président du Conseil Régional de l'Ordre des Architectes de Marrakech-Safi



M. Jawad EL BASRI a tout d'abord souhaité la bienvenue à tous les participants et les invités d'honneur avant de mettre en avant la symbolique derrière le choix de la ville de Marrakech et le message de solidarité que les architectes souhaitent véhiculer. Il a exprimé sa profonde gratitude envers l'ensemble de la communauté des architectes pour son engagement exceptionnel et sa solidarité lors des phases post-sismiques, collaborant aux côtés des autorités locales et des élus.

M. Chakib BENABDELLAH, Président du Conseil National de l'Ordre des Architectes



M. Chakib BENABDELLAH a commencé son discours inaugural par saluer tous les participants ainsi que les invités d'honneur.

Il a ensuite présenté un bilan synthétique du mandat du Conseil des architectes, marqué par le Covid-19 et le dernier séisme, et qui a connu des avancées notables : publication du tableau de l'Ordre des architectes, élaboration du premier code des devoirs professionnels, mise à jour du règlement intérieur, acquisition d'un terrain à Rabat pour le futur siège du CNOA.

Le discours met en évidence la mobilisation post-sismique, qui a révélé la solidarité des architectes, illustrant leur engagement envers la profession.

Malgré les défis, le bilan souligne une contribution significative à l'amélioration et à la promotion de l'architecture au Maroc.

M. Youssef HOSNI, Secrétaire Général du MATNUHPV



M. Youssef HOSNI a d'abord commencé par saluer l'audience avant de lire la lettre de Mme la Ministre de l'ATNUHPV.

Dans sa lettre, Mme la Ministre a rappelé le contexte spécial et tragique du séisme qui a touché plusieurs régions du Royaume avant de remercier les architectes pour leur engagement exemplaire.

Elle a d'ailleurs souligné l'importance du rôle de l'architecte dans la préservation du patrimoine national et présenté les actions réalisées au lendemain du séisme traduisant les instructions royales à ce sujet.

M. Mohamed DERDOURI, le Directeur Général d'Al Omrane Marrakech/Safi



Dans son intervention, M. Mohamed DERDOURI a transmis le message de M. Housni EL GHAZAoui, Président du directoire de la holding Al Omrane :

- Ses vifs remerciements des architectes et de leurs instances de gestion pour la mobilisation post-séisme, surtout à la phase de recensement.
- L'Ordre des Architectes étant un partenaire important pour la holding Al Omrane, notamment pour la réussite du programme de reconstruction. Plus de 200 architectes y travaillent tous les jours.

M. Farid CHOURAK, Wali de la région Marrakech-Safi



M. le Wali de la Région Marrakech-Safi a vivement salué l'engagement exceptionnel des architectes dans la reconstruction post-sismique, exprimant sa gratitude envers la noblesse de la profession. Reconnaisant l'apport crucial des architectes à la reconstruction, il a souligné le patriotisme et la foi des architectes dans l'émotion partagée. M. le Wali a témoigné d'une collaboration fructueuse entre les autorités et la profession, saluant l'architecte en tant que citoyen engagé et généreux.

Il a également exprimé sa confiance dans la capacité des architectes à apporter réconfort et conformité aux orientations de Sa Majesté, que Dieu L'assiste. Leur présence continue est une garantie du succès de l'opération de reconstruction.

M. Fodé DIOP, Président de la Fédération des Architectes Francophones d'Afrique (FAFA)



patrimoine architectural, défenseur des architectes et acteur clé dans l'élaboration de politiques urbaines durables et adaptées aux réalités locales.

M. Fodé DIOP a rappelé que l'intervention de l'architecte dans des situations d'urgence nous rappelle avec force que sa mission est ancrée dans l'intérêt public, aux côtés des citoyens.

Il a ensuite présenté la mission de la FAFA qui s'engage résolument, entre autres, à contribuer à la réflexion sur les politiques urbaines, mettant ainsi en lumière son rôle central dans l'orientation des choix stratégiques et des décisions qui impactent l'environnement bâti. Cette mission reflète la vision de la FAFA en tant que gardienne du

Amir TURKI, Président de l' Union of Mediterranean Architects (UMAR)



catastrophes naturelles et la reconstruction post-conflit, soulignant ainsi l'importance cruciale du rôle de l'architecte dans ces contextes.

L'architecte est attendu pour concevoir une nouvelle urbanité avec une architecture durable alliant modernité et normes techniques aux méthodes ancestrales.

Après avoir exprimé ses remerciements au Conseil National de l'Ordre des Architectes pour son invitation, M. Amir TURKI a rappelé que l'UMAR a vu le jour lors d'une Journée Nationale de l'Architecte, le 15 janvier 1994 à Rabat. Il a présenté la mission de l'UMAR, reconnaissant l'architecture comme un fait civilisationnel, culturel, économique et social, et cherchant à rétablir l'image de l'architecte et son rôle dans la société.

M. TURKI a souligné les défis modernes auxquels les architectes du monde sont confrontés, tels que le changement climatique, les

Leila BENJEDDOU, Présidente de l'Ordre des Architectes de Tunisie



C'est aussi une occasion pour promouvoir l'héritage culturel de nos deux pays, source d'inspiration pour l'architecte, et de s'arrêter et discuter sur les défis modernes à relever.

Mme Leila BENJEDDOU a présenté ses condoléances sincères aux familles des victimes du récent séisme, tout en exprimant son soutien face aux difficultés que traversent actuellement nos frères Palestiniens.

Mme Leila BENJEDDOU a tout d'abord exprimé sa gratitude envers l'Ordre des Architectes du Maroc pour son aimable invitation à participer aux travaux de cette journée. Elle a ensuite souligné la qualité des relations maroco-tunisiennes, particulièrement celles entre les architectes des deux pays.

La Journée de l'Architecte, selon Mme BENJEDDOU, représente une opportunité significative pour mettre en avant le rôle crucial de l'architecte dans le développement de la société.

Joseph AMON, Président de l'Ordre de Côte d'Ivoire



Par sa présence, M. Amon a exprimé le désir de contribuer activement à ces réflexions tout en cherchant à tirer profit des enseignements issus de cette journée de travail. Il a également tenu à exprimer sa solidarité totale, ainsi que celle de tous les architectes de Côte d'Ivoire, envers leurs confrères marocains.

Après avoir exprimé ses chaleureux remerciements pour l'invitation à participer aux travaux de la journée, M. Joseph AMON a mis en lumière les défis actuels auxquels tous les peuples sont confrontés, notamment ceux liés aux catastrophes naturelles et au changement climatique, une réalité inévitable également en Afrique.

Il a souligné le rôle crucial de l'architecte dans l'élaboration d'une nouvelle vision de l'architecture et de l'urbanisme qui puisse s'adapter aux nouveaux défis posés par les changements climatiques, dans une perspective de préservation de la planète.

Patrick COULOMBEL, Président de la Fondation Architectes de l'Urgence :



Après avoir exprimé son honneur d'être invité, M. Patrick COULOMBEL a rendu hommage au Maroc, qualifiant le pays de fort, tant par ses compétences que par la solidarité exceptionnelle de toutes ses composantes.

La thématique de la journée, selon M. COULOMBEL, reflète la problématique récurrente après chaque tremblement de terre : comment reconstruire ? Les échanges, déjà entamés, portent sur des questions cruciales, en particulier la préservation du patrimoine national.

Il a souligné que la mission de l'architecte n'est pas une tâche facile. L'architecte est comparé au chef d'orchestre devant diriger harmonieusement l'ensemble des parties prenantes pour relever les défis géographiques et climatiques auxquels il est confronté. L'échange en cours explore les aspects essentiels nécessaires pour vibrer collectivement sur les mêmes fréquences et aborder efficacement ces défis.

Conférence introductive



Mobilisation post-séisme des architectes du Maroc

Dans sa présentation du rapport de diagnostic préliminaire, Mme Hanane BOUCHTALLA, membre du Conseil National de l'Ordre des Architectes, est revenue sur les actions entreprises par l'Ordre des Architectes et la vague de solidarité et de mobilisation spontanée de l'ensemble de la communauté des architectes du Royaume :

- La création de la cellule de coordination nationale et des cellules de coordination provinciales ;
- La création d'une plateforme nationale pour l'inscription des architectes bénévoles et la gestion logistique de cette opération ;
- L'affectation des architectes aux différents sites d'intervention en coordination avec les autorités locales ;
- Le déroulement des missions de diagnostic et de recensement des bâtisses au niveau des douars touchés ;
- L'organisation logistique mise en place pour faciliter les déplacements des architectes bénévoles.

Mme BOUCHTALLA a présenté un aperçu général de l'état des lieux, appuyés par des images, sur les dégâts relevés et l'impact du tremblement de terre sur les habitations et les sites à valeur patrimoniale.

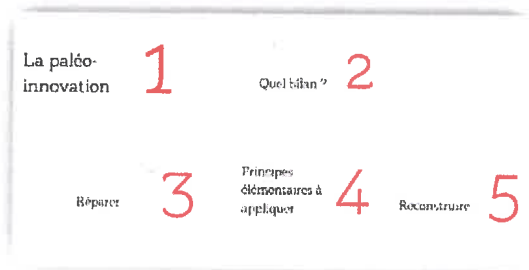
Intervention des architectes (séisme du 08/09/2023) :

La seconde partie de cette conférence introductive a été animée par M. Abdellatif KARIM, secrétaire général adjoint du Conseil National de l'Ordre des Architectes.

Sa présentation portait sur le panorama des éléments d'intervention du programme de reconstruction, s'inspirant des orientations royales visant à atteindre des objectifs de mise à niveau générale des régions touchées. Ces orientations vont au-delà de la simple résolution des problèmes causés par le séisme, en cherchant également à résorber les déficits préexistants.

Ce panorama, élaboré à l'initiative de l'Ordre des architectes, met en lumière les aspects humains, patrimoniaux, économiques et urbanistiques à prendre en compte tout au long du projet de reconstruction. Huit champs d'intervention ont été identifiés, englobant des aspects liés à l'habitat, le patrimoine architectural, les infrastructures, les équipements publics, les activités, les habitants, la gouvernance et la formation.

M. Abdellatif KARIM a souligné l'importance de l'implication des habitants dans le processus, mettant en avant que leur participation stratégique va au-delà d'une simple relation client-classique. De plus, la formation des divers acteurs impliqués, des architectes aux habitants en passant par les maîtres d'ouvrage, a été mise en avant comme un élément clé du projet.



La paléo-innovation dans la reconstruction post-séisme :

La 3^{ème} séquence de cette conférence a été présentée par Mme Salima NAJI, Architecte et docteure en anthropologie sociale.

Lors de son intervention, Mme NAJI a plaidé avec passion pour la préservation des pratiques architecturales traditionnelles, soulignant l'efficacité des systèmes parasismiques vernaculaires dans la reconstruction post-séisme d'Agadir, par exemple.

En conclusion, Mme Salima NAJI a appelé à la revalorisation des pratiques traditionnelles en vue d'une reconstruction durable, tout en mettant en garde contre les pratiques hétéroclites qui pourraient compromettre les architectures locales, insufflant ainsi une vision globale et éclairée dans le domaine.

Pause-café – Visite des stands des sponsors

L'espace des sponsors a été placé dans le hall devant l'entrée de la salle de conférences. Une pause d'accueil et deux pauses-café ont été organisées à cet espace.



Partenaire officiel



Liste des sponsors

Voici la liste des sponsors à cette journée :

CASA VIGILENCE

VENTEC

LAP

GROUPE HAMRI

INGELEC

FAMACER

STRUGAL

JACOB DELAFON

FICHET

MENARA PREFA

BANQUE

CIMR

EXLABESA

POPULAIRE

Sponsors officiels

Au cours de cette journée, les sponsors officiels ont bénéficié, comme convenu dans leurs packs, de la diffusion d'une vidéo institutionnelle.



Groupe HAMRI

Prise de parole du représentant du groupe et diffusion d'une vidéo.



Groupe CASAVIGILANCE

Projection d'une vidéo de présentation du groupe.

Conférence du Pr Mohamed TOZY, sociologue et co-directeur du MESOPOLHIS



M. TOZY, sociologue ayant travaillé sur le rural pendant 40 ans, partage son expérience de développement participatif dans le Haut Atlas. Il souligne l'ignorance de la montagne et la complexité de son écosystème. Le séisme a révélé des réactions inappropriées des autorités et des cadres, traitant les victimes comme des réfugiés. Il met en avant l'importance de comprendre la vie en montagne, organisée autour du "douar", une forme d'organisation politique communautaire.

Il souligne la puissance des communautés dans la gestion collective des équipements, mettant en évidence l'équilibre entre individuel et collectif, et entre propriété individuelle et propriété commune. M. TOZY évoque la "Jmaa", l'assemblée traditionnelle, et son évolution vers des associations. Il insiste sur la transformation des modes de vie, la réduction de la main-d'œuvre agricole, et les changements dans l'élevage.

M. TOZY aborde le dilemme des services de l'État, incapables d'anticiper les besoins des douars, soulignant l'inadaptation des normes bureaucratiques urbaines au contexte rural. Il évoque les changements démographiques, la scolarisation, et la résistance des solidarités malgré l'érosion. Il mentionne également la transformation des droits fonciers, laissant les Jmaa traditionnelles gérer le foncier, tandis que les associations sont dominées par la nouvelle génération.

En conclusion, M. TOZY souligne la nécessité de prendre en compte les changements en cours, de reconnaître les compétences des communautés locales, et de ne pas succomber à la pression de l'urgence dans les interventions post-séisme. Il encourage à restaurer d'abord l'appareil de production, consolidant les savoirs et savoir-faire, et à comprendre que malgré les difficultés, les populations rurales sont résilientes et capables de reconstruire correctement leurs espaces.

Signature d'une convention avec la société Robobat

Durant cette journée, le CNOA a signé une convention de partenariat avec la société Robobat.



Dans son mot adressé à l'audience après la signature de la convention, M. Soufiane SMAILI, Directeur Général de la société Robobat, a exposé la position de son entreprise en tant qu'intégrateur BIM de premier plan en Afrique. Il a souligné le rôle de Robobat en tant que représentant de marques renommées et a présenté la convention avec l'Ordre des architectes comme un moyen de soutenir la profession en rendant les solutions BIM plus abordables. M. SMAILI a manifesté l'engagement de Robobat à plaider en faveur de tarifs accessibles et à faciliter la formation en BIM, soulignant ainsi la volonté de l'entreprise de renforcer son rôle en tant que partenaire clé pour les architectes.

Hommage aux architectes

Comme à l'accoutumée, le CNOA a rendu hommage à 3 architectes pour les services réalisées au profit de la profession et du développement de l'exercice du métier au Maroc :



M. Mokhtar MIMOUN

M. Abdellatif KABBAJ

M. Mohamed EL ANBASSI



M. Chakib BENABDELLAH, Président du CNOA, remettant le trophée de l'Hommage à M. MIMOUN



M. Hassan MAKNOUN, SG du CNOA, remettant le trophée de l'Hommage à M. KABBAJ



Mme Hanane BOUCHTALLA, membre du CNOA, remettant le trophée de l'Hommage à M. EL ANBASSI

Pause-déjeuner à l'hôtel

Une pause déjeuner était prévue à l'hôtel Palm Plaza, offerte à tous les participants.

Un espace privé a été réservé aux invités officiels.



Conférence thématique : « Programme de reconstruction des logements dans les zones sinistrées d'Al Haouz »



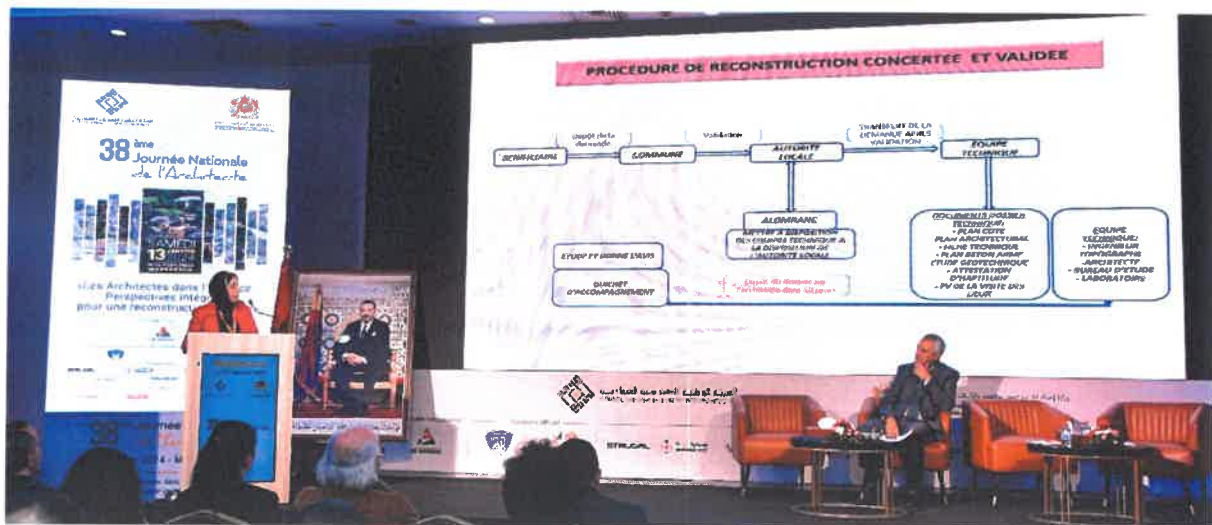
Une conférence thématique a été assurée par Mme Wiame YAACOUBI, représentant la Holding Al Omrane relevant du Ministère de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville.

Lors de sa présentation, Mme YAACOUBI a présenté la procédure et les moyens mis en place pour la gestion de ce projet de reconstruction post-séisme du 8 septembre et l'accompagnement de ses acteurs :

Le processus de reconstruction implique que les bénéficiaires déposent leurs demandes à la commune, où elles sont évaluées en collaboration avec l'autorité locale.

Une fois éligibles et après avoir reçu une allocation de 20 000 dirhams, les bénéficiaires voient leurs demandes validées, puis transférées à une équipe technique chargée de présenter un kit complet de plans architecturaux et techniques dans un délai de 10 jours. Un guichet d'accompagnement évalue ce dossier dans un délai de 24 heures, suivi d'une autorisation attribuée également dans les 24 heures.

Des comités provinciaux, techniques et de coordination ont été instaurés, avec la mise en place de guichets d'accompagnement dans plusieurs provinces. Plus de 500 prestataires, dont 265 architectes, ont été mobilisés, et des réunions régulières sont tenues pour évaluer les progrès, résoudre les problèmes potentiels et assurer la collaboration entre les différentes parties prenantes. Des formations sont également dispensées pour s'adapter à la plateforme BATIR.



Regard croisé d'un 'architecte de l'urgence'

Par Patrick COULOMBEL - Fondation Architectes de l'Urgence

M. Patrick COULOMBEL a d'abord fait une présentation synthétique de la Fondation Architectes de l'Urgence, sa mission et ses objectifs. La fondation intervient partout dans le monde, à la suite des catastrophes naturelles à l'étranger, s'adressant principalement à des populations défavorisées.

Quelques chiffres alarmants présentés font état de 2,5 milliards de personnes sans accès à l'eau et plus de 97% des constructions dans le monde qui sont réalisées sans recours à un architecte. Le travail des architectes dans les situations d'urgence devient primordial dans un tel contexte.

M. COULOMBEL a ensuite évoqué quelques expériences de reconstruction vécues dans d'autres pays, à la suite de catastrophes naturelles, avant d'aborder la question incontournable après un tremblement de terre : comment reconstruire ?

Un graphique sur les répartitions financières des reconstructions d'urgence a été également présenté, mettant en évidence l'importance des abris temporaires et de la reconstruction. A ce sujet, M. COULOMBEL a salué l'initiative du Maroc qui a opté pour une reconstruction sans phase transitoire, soulignant le rôle essentiel de cette approche.

Il a également abordé les risques mondiaux, soulignant les zones à risque à travers le monde, notamment en Europe et en Afrique. Des exemples concrets de catastrophes naturelles, comme les tsunamis au Japon et le séisme en Turquie, ont illustré la nécessité de comprendre les risques sismiques et de construire en conséquence. Enfin, des exemples de projets d'Architecte d'Urgence dans divers pays, tels que le Pakistan, les Philippines, et Haïti, ont été présentés.

M. COULOMBEL a insisté sur l'importance de la formation et de l'encadrement dans les processus de reconstruction, mettant en avant des solutions adaptées au contexte local, notamment l'utilisation de matériaux locaux. La nécessité de reconstruire des écoles et de réinsérer les enfants dans le système éducatif a également été soulignée comme un élément fondamental de la reconstruction. En conclusion, M. COULOMBEL a encouragé les architectes à jouer un rôle central dans ces efforts et a salué le Maroc pour son leadership dans ce domaine.



Panel études de cas, retour d'expérience et capitalisation : « démarches de réhabilitation et de reconstruction dans les zones sinistrées d'Al Haouz »

Ce panel a pris la forme de mini-conférences.



Cinq présentations ont été faites avant de donner la parole au public pour un débat général avec les intervenants.

Le Système urbain de la montagne

Par M. Mohammed EL ANBASSI



M. EL ANBASSI a abordé dans son intervention le "Système urbain de la montagne" pour désigner l'aménagement du territoire et l'urbanisme dans les zones montagnardes, soulignant l'importance de la mise à niveau des régions touchées.

Il a d'abord mis en lumière les défis urbains de la montagne dans la région de Marrakech-Safi, notant le manque d'entités urbaines significatives et la nécessité de repenser les approches pour s'adapter à la montagne.

M. EL ANBASSI a présenté des exemples concrets mettant en évidence la croissance de l'habitat informel. Des problématiques telles que l'évolution du bâti, les équipements projetés non réalisés, et la situation des centres-chefs-lieux ont été abordées, soulignant l'importance des études et de la programmation.

La présentation s'est conclue par la mise en avant de la problématique du système routier montagneux, caractérisé par des axes longitudinaux mais un manque d'infrastructures transversales.

En matière de recommandations, M. EL ANBASSI a insisté sur la nécessité d'une planification adaptée, la dotation en équipements de base, la création de structures routières transversales, et l'élaboration de plans d'aménagement adaptés à la montagne.

Diagnostic post-séisme, causes de dégradation et stratégies de reconstruction

Par M. Rachid BOUKARTACHA



M. BOUKARTACHA a présenté un aperçu global sur le diagnostic post-séisme, mettant en lumière différentes pathologies constatées après des tremblements de terre. Il a illustré ces problèmes par des exemples concrets, soulignant des défauts tels que des murs en pierre mal appareillés, une mauvaise dimension des structures en béton armé, et l'absence de respect des règles de construction.

Il a évoqué des cas spécifiques, notamment celui de la mosquée de Tinmel (édifiée en 1200), où des malfaçons ont conduit à l'effondrement peu de temps avant son inauguration. Il a également montré des exemples de bâtiments bien conçus, soulignant l'importance du respect des règles de construction traditionnelle et de la qualité des fondations.

Par la suite, M. BOUKARTACHA a abordé les causes de dégradation et les facteurs multiplicateurs, mettant en évidence des problèmes tels que l'absence de fondations solides, l'utilisation de matériaux inappropriés, et des erreurs dans la mise en œuvre du pisé. Il a insisté sur l'importance de collecter des données locales avant toute intervention, incluant des informations géographiques, démographiques, socioéconomiques, culturelles, ainsi que des détails sur les techniques constructives et les infrastructures.

En ce qui concerne la méthodologie d'intervention, M. BOUKARTACHA a recommandé un partenariat multipartite impliquant divers acteurs tels que le ministère de "l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville", les autorités locales, l'Ordre des Architectes, et l'instance représentative des ingénieurs. Il a souligné l'importance du relevé topographique et de la collecte de données précises pour guider les interventions.

En conclusion, il a proposé une approche opérationnelle basée sur la formation des intervenants, en mettant l'accent sur la nécessité de former les architectes, les ingénieurs, les techniciens, les maçons et les ouvriers. Il a partagé des exemples de formations qu'il a déjà dispensées, mettant en avant des méthodes telles que la construction en bloc de terre comprimée. Il a également recommandé la création de petites entreprises locales pour favoriser l'emploi et la reconstruction socio-économique des régions touchées par des séismes.

Préservation du patrimoine et transition architecturale : réflexions pour l'avenir

Par Mme Salima NAJI



Mme Salima NAJI a souligné, dans son intervention, l'importance de ne pas opposer le patrimoine à la modernité, considérant cette division comme un héritage colonial. Elle a partagé des exemples de travaux réalisés dans la province de Tata, mettant en avant la diversité des techniques employées, notamment le pisé et les adobes. Mme NAJI a insisté sur la valeur de conserver ces techniques en passant d'un contexte à un autre, soulignant son propre apprentissage lors de la restauration de greniers et d'autres structures.

Enumérant les clés pour le travail futur, en particulier sur le patrimoine, Mme NAJI a mis en avant la nécessité de documenter, même en cas de démolition future, tout en soulignant l'importance d'une approche préventive similaire à l'archéologie. Elle a encouragé la prise de mesures sur le terrain par les praticiens eux-mêmes, soulignant que cela permet de mieux appréhender l'architectonique.

Un autre point crucial évoqué par Mme NAJI est le principe de réversibilité dans la restauration, permettant à d'autres de corriger des erreurs éventuelles. Elle a partagé des expériences de restauration tout en insistant sur l'importance de travailler avec les populations locales.

Mme NAJI a également abordé la question de l'identité et de la documentation, faisant référence au message royal et soulignant la richesse culturelle du patrimoine. Elle a montré des exemples concrets de projets, notamment des synagogues du Sud, et a conclu en suggérant des formations sur le terrain pour partager des expériences et éviter des erreurs monumentales. Enfin, elle a rappelé que malgré la complexité de la préservation du patrimoine, il est possible d'être rapide et efficace sans compromettre la qualité, soulignant le rôle des architectes en tant que garants de cette qualité.

Réponses architecturales et urbanistiques aux séismes : enjeux et prototypes pour la reconstruction Par M. Nabil RAHMOUNI



M. Nabil RAHMOUNI a partagé son expérience d'intervention post-sismique dans le village de Aguerd, mettant en avant l'importance de comprendre la résilience des constructions existantes face aux séismes. Il a observé que les structures anciennes non altérées et les constructions en béton bien réalisées ont mieux résisté, tandis que les modifications altérant les structures ont entraîné des dommages. Il a souligné le défi de préserver l'identité architecturale des villages tout en distinguant entre patrimoine et constructions modernes, notamment celles en béton.

M. RAHMOUNI a également abordé les défis techniques, architecturaux et financiers liés à la restauration et au renforcement des bâtiments endommagés. Il a mis en avant la responsabilité des architectes dans la préservation de ces structures et la nécessité de rassurer les habitants sur la sécurité des bâtiments existants. Il a également discuté de la planification de la construction de nouveaux logements, en mettant l'accent sur des prototypes évolutifs adaptés aux besoins des communautés touchées.

Enfin, M. RAHMOUNI a soulevé des questions cruciales telles que la planification urbaine, l'amélioration des conditions de vie et l'intégration d'équipements communautaires dans les projets de reconstruction, soulignant l'importance de répondre aux besoins actuels et futurs des habitants.

Projet de reconstruction du village Wirgane, complètement détruit par le séisme Par M. Mourad Khalil EL GHILALI



M. Nabil RAHMOUNI a partagé son expérience d'intervention post-sismique dans le village de Aguerd, mettant en avant l'importance de comprendre la résilience des constructions existantes face aux séismes. Il a observé que les structures anciennes non altérées et les constructions en béton bien réalisées ont mieux résisté, tandis que les modifications altérant les structures ont entraîné des dommages. Il a souligné le défi de préserver l'identité architecturale des villages tout en distinguant entre patrimoine et constructions modernes, notamment celles en béton.

M. RAHMOUNI a également abordé les défis techniques, architecturaux et financiers liés à la restauration et au renforcement des bâtiments endommagés. Il a mis en avant la responsabilité des architectes dans la préservation de ces structures et la nécessité de rassurer les habitants sur la sécurité des bâtiments existants. Il a également discuté de la planification de la construction de nouveaux logements, en mettant l'accent sur des prototypes évolutifs adaptés aux besoins des communautés touchées.

Enfin, M. RAHMOUNI a soulevé des questions cruciales telles que la planification urbaine, l'amélioration des conditions de vie et l'intégration d'équipements communautaires dans les projets de reconstruction, soulignant l'importance de répondre aux besoins actuels et futurs des habitants.

Préservation du patrimoine : un appel à l'indulgence pour nos racines architecturales

Par M. Karim JAMALI



Dans sa présentation, M. Karim Jamali a abordé la complexité de la préservation du patrimoine architectural post-sismique, soulignant l'importance de prendre du recul et d'avoir une vision globale en tant qu'architectes. Il a partagé des exemples de villages, comme Ijoukak, ayant résisté aux séismes grâce à leurs constructions traditionnelles en terre et en pierre.

Il a ensuite insisté sur l'importance du respect du patrimoine ancestral, en exhortant les architectes à embrasser leur marocanité et à reconnaître la valeur de ces constructions transmises par les générations précédentes. M. Jamali a souligné l'importance de préserver ces techniques de construction traditionnelles, même si elles défient parfois les normes contemporaines.

Enfin, il a appelé à dépasser les apparences superficielles et à s'interroger sur la robustesse et la durabilité des structures architecturales traditionnelles. Il a conclu en mettant en avant la nécessité d'une reconstruction durable, où les architectes jouent un rôle crucial en tant que gardiens du patrimoine et de son héritage.

Débat général

A la fin de la série des conférences, la parole a été donnée à l'audience pour interagir avec les conférenciers.





Le débat général a clôturé les travaux cette journée et a permis de discuter plusieurs points importants concernant la reconstruction post-sismique et la gestion de l'urgence :

- **Appel à l'écoute des architectes sur le terrain** : soulignant l'importance d'entendre les architectes qui opèrent sur le site afin de comprendre les difficultés rencontrées et d'obtenir des réponses concrètes aux questions soulevées.
- **Formation et soutien sur le terrain** : il est proposé d'organiser des formations sur le terrain pour les architectes afin de répondre aux problèmes spécifiques de la réhabilitation, comme la gestion des failles verticales et la réhabilitation des bâtiments endommagés.
- **Coûts de reconstruction** : besoin de transparence concernant les coûts estimés de la reconstruction, notamment pour informer les citoyens sur l'ampleur des projets de reconstruction et les ressources disponibles.
- **Défi de l'auto-construction** : mettant en avant les défis liés au contrôle de la qualité et à l'application des normes de construction dans ce contexte.
- **Conservation du patrimoine** : l'importance de préserver le patrimoine culturel et architectural a été soulignée, avec une préoccupation particulière pour les maisons en terre et en pierre, qui nécessitent une approche spécifique pour leur restauration et leur préservation.
- **Urgence sociale** : les intervenants ont exprimé leur préoccupation pour les conditions de vie des sinistrés, soulignant l'urgence d'agir pour fournir un abri et des conditions de vie décentes aux populations touchées.
- **Nécessité de solutions concrètes** : pour répondre aux besoins urgents des populations sinistrées, en mettant de côté la bureaucratie et en trouvant des solutions adaptées à la réalité sur le terrain.



En synthèse, le débat général a mis en lumière la nécessité d'une approche multidimensionnelle et pragmatique pour faire face aux défis de la reconstruction post-sismique, en mettant l'accent sur la participation des architectes, la transparence au niveau des coûts, la préservation du patrimoine et la prise en compte des besoins urgents des populations affectées.

Lecture des recommandations



M. Abdelatif KARIM, Secrétaire Général Adjoint du Conseil National de l'Ordre des Architectes, a présenté un résumé des recommandations émanant des conférences et des discussions de la journée. Les axes abordés incluent l'urbanisme, la construction, les équipements, la formation, les activités et la gouvernance. Dans le domaine de l'urbanisme, il est souligné l'importance de revoir les concepts et les outils d'urbanisme pour s'adapter aux particularités régionales, notamment en évitant de transposer aveuglément les normes urbaines au rural. Des

recommandations sont également faites pour préserver les zones constructibles et tenir compte des caractéristiques locales. En matière de construction, l'accent est mis sur le respect des règles de construction et la préservation du patrimoine. Concernant les équipements, il est noté un déficit en infrastructures, avec un appel à une meilleure formation et implication de la population dans les projets de reconstruction. La nécessité d'adapter les procédures administratives à des situations exceptionnelles est également soulignée, ainsi que l'importance d'adopter une stratégie à trois niveaux : court, moyen et long termes.

Commission de Coordination pour l'Accompagnement des Architectes



Mme Hanane BOUCHTALLA, membre du Conseil National de l'Ordre des Architectes, a annoncé la création d'une commission de coordination et de suivi pour accompagner sur le terrain les architectes participants au programme de reconstruction des zones touchées par le séisme, en collaboration avec les Conseils Régionaux. Elle a souligné l'importance d'une approche pratique et interactive, mettant l'accent sur des sorties sur le terrain et des échanges concrets, pour répondre aux besoins spécifiques des architectes en matière de construction avec des matériaux locaux.



Solidarité avec le peuple palestinien

M. Hassan MAKNOUN, Secrétaire Général du Conseil National, a exprimé au nom de l'Ordre des Architectes, la solidarité de toutes les institutions de l'Ordre ainsi que celle de tous les architectes du Maroc avec le peuple palestinien dans son malheur face à la guerre dévastatrice.



Lecture de la lettre d'allégeance

M. Samir DRISSI, Trésorier Général du Conseil National a procédé, au nom de l'Ordre des Architectes, à la lecture de la lettre d'allégeance et de loyauté adressée à Sa Majesté le Roi Mohammed VI, que Dieu Le glorifie.



Clôture des travaux de la journée

M. Chakib BENABDELLAH, Président du Conseil National, a conclu les travaux de cette journée en rappelant l'importance des échanges fructueux qui ont eu lieu. Il a souligné l'engagement de toutes les parties présentes à trouver des solutions constructives aux défis rencontrés par la profession d'architecte.

Soirée de gala

Comme à l'accoutumé, les participants ont été invités à une soirée de gala organisée à l'hôtel Mövenpick Marrakech, à partir de 20h30.



LOGISTIQUE

Organisation

Le CONA a lancé, quelques semaines avant l'évènement, une consultation pour l'organisation logistique de la journée (Conception et coordination générale de l'évènement, Conception et production des supports de communication, Communication et relation presse, Aménagement et fournitures, Diner de gala, ...). La société Urbacom a été désignée adjudicataire pour l'organisation de cette journée.

L'évènement a été organisé à la salle de conférence de l'hôtel Palm Plaza pouvant accueillir plus de 500 personnes. Un salon a été réservé pour la réception des intervenants et des invités officiels. L'espace été également réservé pour accueillir les desks des sponsors, placés dans le hall, situé devant la porte d'accès de la salle de conférences. Les pauses-café y ont été installées.

Hébergement

Le CONA a procédé à la négociation de tarifs préférentiels auprès de trois hôtels : Palm Plaza Hotel, Longue Vie Hotel et Kenzi Rose Garden Hotel. Ces tarifs ont été communiqués aux CROA(s) qui ont été invités à procéder à leurs réservations directement auprès des hôtels concernés.

Le CNOA a réservé pour ses membres, son staff administratif et ses invités, des chambres à l'hôtel Palm Plaza, lieu des trois évènements (CIC, Assises Nationales et Journée de l'Architecte).

Participation

Etant donné que l'évènement a été organisé à Marrakech après la vague de mobilisation post-séisme des architectes, cette journée a été un franc succès en termes de participation. Plus de 750 participants ont été enregistrés marquant un dépassement de plus de 200 personnes par rapport aux prévisions.

COMMUNICATION

In situ

Une communication a été assurée sur le lieu de l'évènement (banderoles, affiches, roll-up, photocal, pupitre, desks d'accueil pour les sponsors, ...).



Couverture médiatique

La présence médiatique a été bien notée par la présence de la MAP et de plusieurs chaînes et médias nationaux et locaux. Une revue de presse sur la couverture médiatique est jointe à ce rapport.



M. Hassan MAKNOUN, SG du CNOA en interview



M. Chakib BENABDELLAH, Président du CNOA répondant aux questions des journalistes



Le prestataire a assuré le service des relations presse. Une revue de presse a été produite et englobe toutes les parutions : presse écrite, digitale, audiovisuelle (Radio et télé).

Captation et streaming live

Une équipe de régie média a assuré la captation audiovisuelle de l'évènement, avec trois caméras (deux fixes et une mobile). L'évènement a été diffusé LIVE dans la page officielle du CNOA sur le réseau facebook pour permettre aux architectes du Maroc de suivre en ligne les travaux de la journée.



L'enregistrement des travaux de la journée est disponible sur la page officielle du CNOA dans facebook :

Premiere partie :

<https://www.facebook.com/cnoamarocofficiel/videos/1780713309064105/>

Deuxeme partie :

<https://www.facebook.com/cnoamarocofficiel/videos/2226796060859080>

